

Information zur Erhebung von personenbezogenen Daten gemäß Art. 13 und 14 Datenschutzgrundverordnung (DSGVO) für den Bereich Wohnraumförderung/Wohnungsbindung

1. Bezeichnung der Verarbeitungstätigkeit

Diese Information bezieht sich auf die Verarbeitung von Daten im Zusammenhang mit der Prüfung der Förderfähigkeit von Bauvorhaben bzw. der Entscheidung über weitere Wohnraumförderangelegenheiten (Zweiterwerb, Beihilfen) sowie Prüfung der Berechtigung zum Bezug einer Sozialwohnung, Freistellungen und der ordnungsgemäßen Belegung

2. Name und Kontaktdaten des Verantwortlichen

Landratsamt Roth,
Weinbergweg 1, 91154 Roth
Telefon: 09171 81-0 und 81-1328
E-Mail: info@landratsamt-roth.de

3. Kontaktdaten des Datenschutzbeauftragten

Landratsamt Roth,
Datenschutzbeauftragter,
Weinbergweg 1, 91154 Roth
Telefon: 09171 81-1182
E-Mail: datenschutz@landratsamt-roth.de

4. Zweck und Rechtsgrundlage der Datenverarbeitung

a) Zweck

- Prüfung der Förderfähigkeit von Bauvorhaben
- Entscheidung über weitere Wohnraumförderangelegenheiten
- Prüfung der Berechtigung zum Bezug einer Sozialwohnung,
- Prüfung der Voraussetzungen von Freistellungen
- Prüfung der ordnungsgemäßen Belegung

b) Rechtsgrundlage

Die Daten werden auf Grundlage von Art. 6 Abs. 1 S. 1 DSGVO, Art. 8 Abs. 1 Satz 1 Nr. 3, Abs. 2 BayDSG, § 1 Abs. 1 Nr. 2 und Abs. 3 Nr. 2 der Durchführungsverordnung

Wohnungsrecht (DVWoR), Art. 21, 24, 25 Bayer. Wohnraumförderungsgesetz (Bayer. WoFG) und Art. 4 bis 6 Bayer. Wohnungsbindungsgesetz (BayWoBindG)

5. Kategorien der personenbezogenen Daten und betroffenen Personen

Es werden personenbezogenen Daten verarbeitet, die zur Durchführung des Verfahrens erforderlich sind;

Adressen Antragsteller/Vertreter (Name, Vorname, Straße, Wohnort, Rufnummer, E-Mail-Adresse- Bankverbindung und Anschrift, Einkommensnachweise

6. Empfänger oder Kategorien von Empfängern der personenbezogenen Daten

Die personenbezogenen Daten werden weitergegeben an:

- Im Rahmen der Eigenheimförderung/Anpassung von Wohnraum:
 - Bayer. Landesbodenkreditanstalt (BayernLabo), München
 - Fachbereich 51 (Bauzustandsbesichtigungen bei Ratenabruf)
 - Fachbereich 51 (Gebührenermittlung im Baugenehmigungsverfahren)
 - Sachbearbeiter
- Im Rahmen der Wohnungsbindung/Berechtigung:
 - Sachbearbeiter
 - Vermieter
 - Kreiskasse
 - Regierung

7. Übermittlung von personenbezogenen Daten an ein Drittland

Eine Übermittlung an Drittländer findet nicht statt.

8. Dauer der Speicherung der personenbezogenen Daten

Die Daten werden nur so lange gespeichert, wie dies unter Beachtung der gesetzlichen Aufbewahrungsfristen zur Aufgabenerfüllung erforderlich ist.

Gemäß den Aufbewahrungsbestimmungen nach dem Bayerischen Einheitsaktenplan (Ifd. Nrn. 6612, 6621 und 681) werden die Einzelakten nach 10 Jahren bzw. 10 Jahre nach Ablauf der Bindung/Nachwirkfrist gelöscht.

§ 19. Betroffenenrechte

Nach der Datenschutz-Grundverordnung stehen Ihnen folgende Rechte zu:

- Werden Ihre personenbezogenen Daten verarbeitet, so haben Sie das Recht Auskunft über die zu Ihrer Person gespeicherten Daten zu erhalten (Art. 15 DSGVO).
- Sollten unrichtige personenbezogene Daten verarbeitet werden, steht Ihnen ein Recht auf Berichtigung zu (Art. 16 DSGVO).
- Liegen die gesetzlichen Voraussetzungen vor, so können Sie die Löschung oder Einschränkung der Verarbeitung verlangen (Art. 17 und 18 DSGVO).
- Wenn Sie in die Datenverarbeitung eingewilligt haben oder ein Vertrag zur Datenverarbeitung besteht und die Datenverarbeitung mithilfe automatisierter

Verfahren durchgeführt wird, steht Ihnen gegebenenfalls ein Recht auf Datenübertragbarkeit zu (Art. 20 DSGVO).

Sollten Sie von Ihren oben genannten Rechten Gebrauch machen, prüft die öffentliche Stelle, ob die gesetzlichen Voraussetzungen hierfür erfüllt sind.

Sie haben das Recht, aus Gründen, die sich aus Ihrer besonderen Situation ergeben, jederzeit gegen die Verarbeitung Ihrer Daten Widerspruch einzulegen, wenn die Verarbeitung ausschließlich auf Grundlage des Art. 6 Abs. 1 Buchst. e oder f DSGVO erfolgt (Art. 21 Abs. 1 Satz 1 DSGVO). Sofern die gesetzlichen Voraussetzungen vorliegen, unterbleibt in der Folge eine weitere Verarbeitung Ihrer Daten.

Weiterhin besteht ein Beschwerderecht beim Bayerischen Landesbeauftragten für den Datenschutz:

Adresse: Wagmüllerstraße 18, 80538 München

Postanschrift: Postfach 22 12 19, 80502 München

Telefon: 089 212672-0

Telefax: 089 212672-50

E-Mail: poststelle@datenschutz-bayern.de

online: www.datenschutz-bayern.de

10. Widerrufsrecht bei Einwilligung

Falls Sie in die Verarbeitung eingewilligt haben und die Verarbeitung auf dieser Einwilligung beruht, können Sie die Einwilligung jederzeit für die Zukunft widerrufen. Die Rechtmäßigkeit der aufgrund der Einwilligung bis zum Widerruf erfolgten Datenverarbeitung wird durch diesen nicht berührt.

11. Pflicht zur Bereitstellung der Daten

Sie sind dazu verpflichtet, Ihre Daten anzugeben. Diese Verpflichtung ergibt sich aus: Art. 6 DSGVO; Art. 4 BayDSG-E i. V. m. Art. 21 des Bayerischen Wohnraumförderungsgesetzes und Art. 6 Abs. 3 Satz 3 des Bayerischen Wohnungsbindungsgesetzes.

Die Daten werden zur Entscheidung über Ihren Antrag benötigt. Wenn Sie die erforderlichen Daten nicht angeben, kann Ihr Antrag nicht bearbeitet werden.

11. Daten, die nicht unmittelbar bei Ihnen erhoben wurden
